

Обязанность соблюдения требований охранных обязательств, при использовании зданий-памятников

Физические и юридические лица при использовании зданий-памятников обязаны учитывать определенные особенности владения, пользования и распоряжения объектами культурного наследия. Например, органом охраны объектов культурного наследия определяются состав (перечень) видов работ по сохранению объекта культурного наследия, сроки (периодичность) проведения таких работ, а также при необходимости консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры в рамках своих полномочий вправе выдавать предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, предъявляемых к собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, а также о приостановлении работ, которые не прошли должной процедуры согласования.

Лицо, в адрес которого выдано предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, обязано исполнять его в установленные законом сроки.