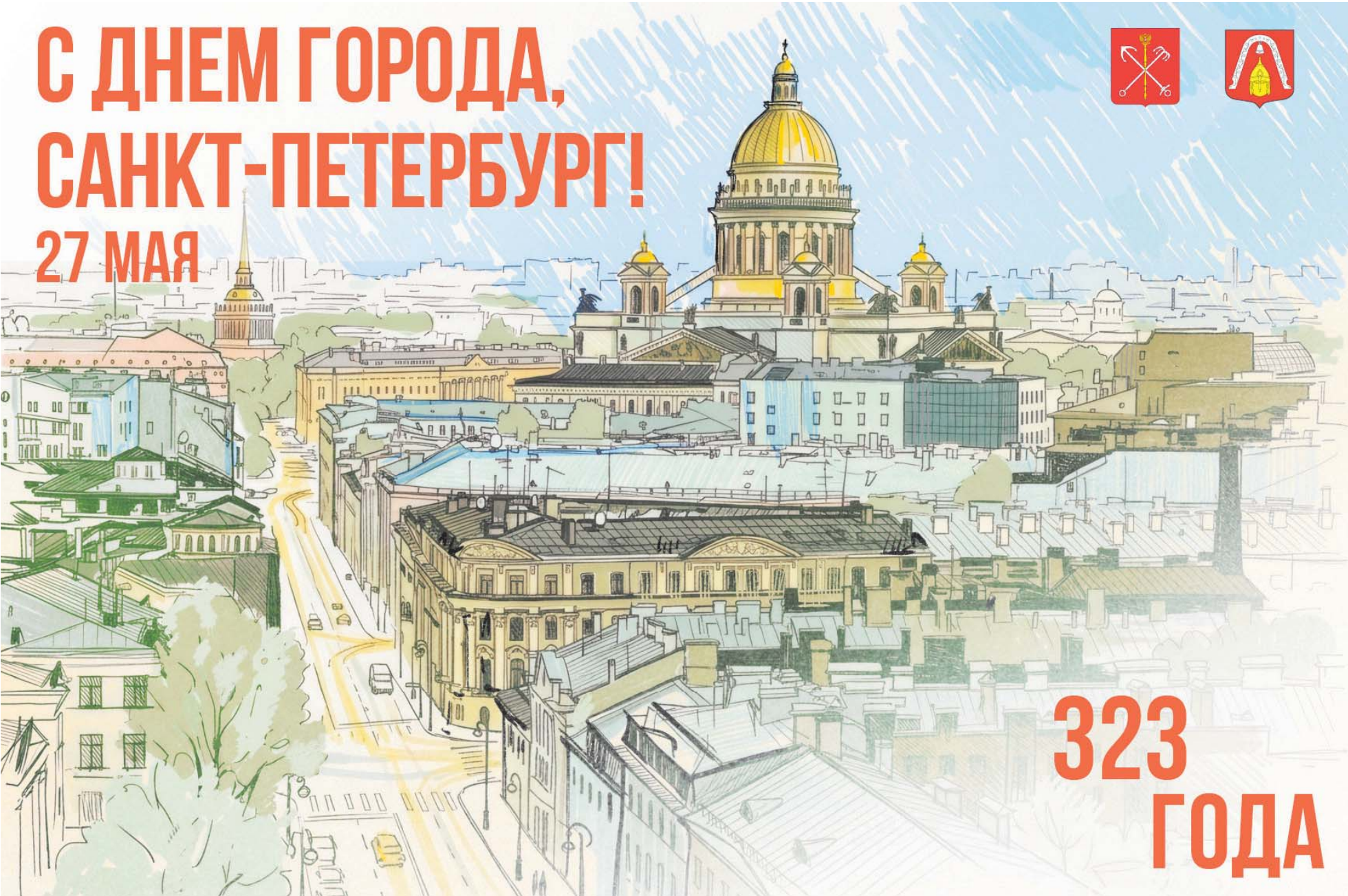


ЛИГОВКА-ЯМСКАЯ



- 2
Санкт-Петербург:
мегаполис
XXI века
- 3
Лиговка-Ямская:
эффективный
муниципалитет
- 6–7
Архитектурный
символ Лиговского
проспекта
- 8
Детство —
это смех
и радость



**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ОСТАЕТСЯ ОДНИМ ИЗ ВЕДУЩИХ РЕГИОНОВ РОССИИ,
УСПЕШНО РАЗВИВАЯ ЭКОНОМИКУ, ТРАНСПОРТ, ПРОМЫШЛЕННОСТЬ И СОЦИАЛЬНУЮ СФЕРУ**

СИЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА И ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ ЖИЗНИ

В 2025 году город обеспечил рост налоговых поступлений на 12,3 %. С 2019 года средняя заработная плата выросла более чем на 87 %. Уровень безработицы сохраняется на минимальном уровне, а более половины расходов бюджета направляется на образование, здравоохранение и социальную поддержку жителей.

РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТА И ИНФРАСТРУКТУРЫ

Петербург реализует крупнейшие инфраструктурные проекты: строятся Широтная магистраль скоростного движения, Большой Смоленский мост и высокоскоростная железнодорожная магистраль Санкт-Петербург — Москва. Продолжается обновление общественного транспорта. Открылись станции метро «Юго-Западная» и «Путиловская», продолжается обновление подвижного состава.

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ И ИННОВАЦИИ

Рост промышленного производства значительно превышает среднероссийские показатели.

ДОСТИЖЕНИЯ-2025:

- 3,9 **триллиона рублей**
налоговых поступлений
- 1,735 **триллиона рублей**
инвестиций
- 1,5 % — **уровень безработицы**
- 5,4 % — **рост промышленности**
- 100 % **коммунальных отходов**
перерабатывается
- 12,4 **миллиона человек**
посетили город

Основными драйверами остаются машиностроение и высокотехнологичные производства. Санкт-Петербург занимает лидирующие позиции в развитии беспилотных технологий и искусственного интеллекта.

ЭКОЛОГИЯ И КОМФОРТНАЯ СРЕДА

В городе действует новая программа экологического благополучия с финансированием 385 миллиардов рублей. Петербург развивает зеленые зоны и улучшает качество окружающей среды. Совместно с Ленинградской областью создается масштабный зеленый пояс площадью 172 тысячи гектаров.

СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА И КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

В Петербурге для многодетных семей государственные детские сады стали бесплатными. Город полностью ликвидировал дефицит школ и детских садов и продолжает развивать образовательную инфраструктуру. Особое внимание уделяется дополнительному образованию, спорту и программам активного долголетия для старшего поколения. Город сохраняет статус культурной столицы России, уделяя большое внимание музеям, библиотекам и сохраняя историческое наследие. Туристическая привлекательность города продолжает расти: рост турпотока составил 20 %, превысив допандемийный уровень.

ГЛАВНОЕ

Петербург строит будущее: главные итоги ПМЭФ-2026

Санкт-Петербург подвел итоги XXIX Петербургского международного экономического форума, который прошел в «Экспофоруме» с 3 по 6 июня. Участники мероприятия — более 24,5 тысячи человек из 142 стран.



«Новый ПМЭФ стал для города одним из самых результативных, — отметил губернатор. — Вместе с надежными партнерами Петербург сделал важный шаг к успешной реализации программы «10 приоритетов развития» и новых национальных проектов», — подчеркнул губернатор Петербурга Александр Беглов.

На Петербургском международном экономическом форуме город подписал 74 соглашения на 731,7 млрд рублей. За этими цифрами — новые мосты через Неву, завод роботов в Приморском районе, 1200 рабочих мест в Калининском и серийное производство автомобилей SENAT 900 в Шушарах.

Председатель Законодательного собрания Александр Бельский напомнил, что многие знаковые объекты современного Петербурга когда-то начинались именно здесь. Западный скоростной диаметр, международный терминал «Пулков», «Остров фортов», трамвайная линия «Славянка» — эти и многие другие реализованные проекты прошли через площадку форума. Александр Бельский выразил уверенность, что и нынешний ПМЭФ будет продуктивным.

ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОБЪЕКТОВ И НОВЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Сразу несколько соглашений посвящены сохранению исторического наследия. В частности, продолжится сотрудничество с «Газпромом» по благоустройству центра города и развитию инфраструктуры.

Компания «Севергрупп» инвестирует в восстановление исторических объектов. Крупнейший проект — реконструкция бывшего следственного изолятора «Кресты», где появятся гостиницы, рестораны, общественные и культурные пространства. Также инвестор займется реставрацией комплекса фабрики «Торнтон» и зданий бумажной фабрики Варгуниных.

Концерн «Калашников» откроет на площадке ЛОМО производство продукции в сфере оптики, электроники и приборостроения, создав около 1200 рабочих мест. В Приморском районе уже заработал завод «Семаргл» — первое в России предприятие полного цикла по выпуску роботизированного оборудования для логистики.

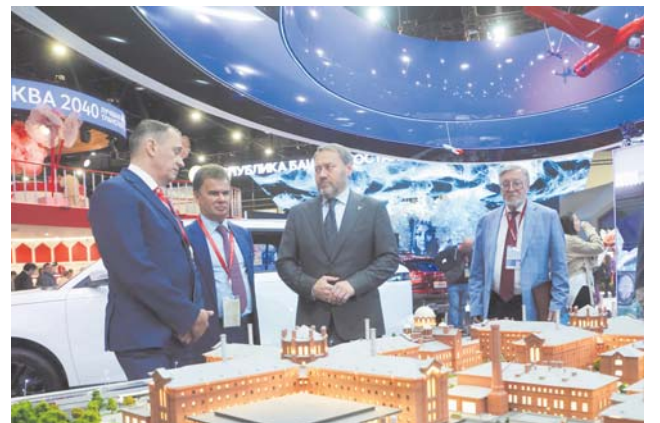
На форуме был дан символический старт серийному производству автомобилей представительского класса SENAT 900.

ТРАНСПОРТ И РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ

Александр Беглов подчеркнул, что ПМЭФ-2026 стал важной вехой в реализации крупных инфраструктурных проектов. Утром 5 июня стартовало строительство этапа 4.1 ШМСД с новым разводным мостом через Неву. С компанией-подрядчиком, строящей Большой Смоленский мост и приступившей к созданию моста ШМСД, заключено соглашение по разработке градостроительной и проектной документации на строительство Ново-Адмиралтейского моста.

ЦИФРОВИЗАЦИЯ И БИОТЕХНОЛОГИИ

В рамках цифровой трансформации ключевых отраслей экономики и социальной сферы Санкт-Петербург активно развивает технологические проекты. По итогам фору-



ма город заключил 12 соглашений в этой области. Ключевыми стали договоренности с ПАО «Сбербанк» о внедрении технологий искусственного интеллекта в сфере ЖКХ, развитии биометрических сервисов в общественном транспорте и совершенствовании Единой карты петербуржца.

Подписание соглашений на полях ПМЭФ стало значимым шагом в реализации нового национального проекта по биоэкономике и биотехнологиям. В рамках этой стратегии было заключено соглашение о строительстве 3-й очереди фармацевтического завода АО «Фармсинтез-Норд».

Еще одна новая точка роста научно-технологического потенциала появится в Кронштадте, где будет создан многофункциональный межвузовский инженерный кампус.

ПЕТЕРБУРГ ВОШЕЛ В ТОП-3 РЕГИОНОВ ПО ИНВЕСТИЦИОННОМУ КЛИМАТУ

На ПМЭФ были представлены результаты Национального рейтинга состояния инвестиционного климата. Впервые Санкт-Петербург вошел в тройку лучших регионов страны, поднявшись сразу на три позиции.

Итоги ПМЭФ-2026 подтверждают, что основными драйверами развития Петербурга остаются транспортная инфраструктура, промышленность, цифровые технологии, биофармацевтика и сохранение исторического наследия. Большинство подписанных соглашений уже имеют конкретные сроки реализации и инвестиционные параметры, что делает форум не только площадкой для обсуждений, но и инструментом запуска крупных городских проектов.

Наталья Соколова, корреспондент портала Районы.РФ

Петербург на подъеме

В середине мая был опубликован доклад губернатора Санкт-Петербурга Александра Беглова об итогах 2025 года. Главный вывод — город продолжает развиваться, несмотря на существующие трудности.

По данным доклада, доходы городского бюджета достигли 1,41 трлн рублей, а объем инвестиций стал рекордным — 1,735 трлн рублей. За последние пять лет доля Петербурга в экономике России выросла до 7 %. Александр Беглов также отметил, что Петербург входит в число российских лидеров по росту доходов населения. С 2020 года общий объем зарплат жителей города увеличился на 87 %.

Санкт-Петербург закрепил за собой статус одного из центров технологического развития России. За пять лет промышленное производство в городе выросло почти на 60 %. Активно развиваются фармацевтика, машиностроение, судостроение, электронная промышлен-

ность и IT-сектор. Появляются и новые высокотехнологичные направления. В городе действует 65 предприятий по выпуску дронов, а городской кластер обеспечивает около 30 % их отечественного производства.

Значительно продвинулось развитие транспортной инфраструктуры. Основные проекты находятся в активной фазе: Большой Смоленский мост готов более чем на 80 %, продолжается строительство Южной широтной магистрали, запущен проект высокоскоростной магистрали Санкт-Петербург — Москва. Особое внимание уделено развитию метрополитена.

Бюджет города остается ориентирован на социальную сферу: более половины расходов направляются на образование, здравоохранение и поддержку жителей. Особое внимание уделяется ветеранам, блокадникам и участникам специальной военной операции. В прошлом году принят закон, уравнявший в правах всех жителей блокадного



Ленинграда, независимо от срока проживания в осажденном городе. Также продолжается программа «Время героев Санкт-Петербурга»: ее выпускники уже начинают работу в органах власти.

Успехи города являются результатом точного стратегического курса, слаженной командной работы и ответственного подхода к решению задач.

Мария Бородина

ВЛАСТЬ

Лиговка-Ямская — территория развития

Уважаемые жители округа!
Представляю итоги публичного отчета о деятельности муниципалитета за 2025 год.

БЮДЖЕТНАЯ ПОЛИТИКА И ЭФФЕКТИВНОСТЬ

По результатам комплексной оценки качества управления бюджетными средствами муниципальный округ Лиговка-Ямская вошел в 1-ю группу (высший уровень эффективности).

Среди 111 внутригородских муниципальных образований наш показатель исполнения и прозрачности бюджета достиг 92,3 %. Это подтверждает строгое соблюдение финансовой дисциплины и грамотное планирование.



ПРИОРИТЕТЫ РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ

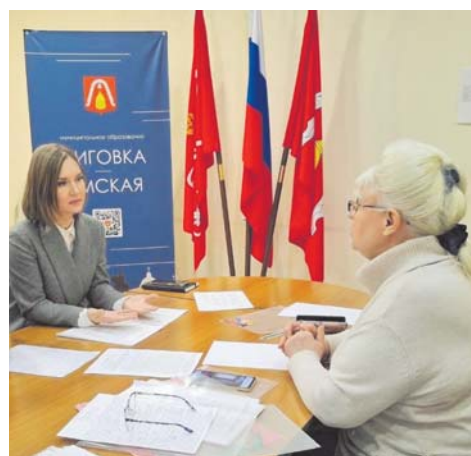
Основной объем бюджетных ассигнований в отчетном периоде был направлен на реализацию программ благоустройства. Это позволило обеспечить содержание и развитие дворовых территорий: отремонтировать детское игровое и спортивное оборудование, запланировать комплексное благоустройство, значительно уменьшить количество ям в покрытии, заняться облагораживанием зеленых насаждений. Благодаря активной работе МКУ «Лиговка-Ямская», округ стал ухоженным и находится под чутким присмотром, ведутся работы по ремонту малых архитектурных форм, газонных ограждений, удалению граффити и другие.



ДОСУГ

Значительная часть средств в 2025 году была направлена на досуг населения. Созданы муниципальные кружки для детей, на регулярной основе проводятся творческие мастер-классы для взрослого населения, появилась

изостудия, студия вокала. За год мы совершили более 30 экскурсий в различные музеи города. Спорт занял одну из ключевых позиций: помимо шахматных, теннисных и футбольных турниров, для жителей округа прошел курс по нейрогимнастике. Это лишь малая часть большой работы.



ОТКРЫТОСТЬ

Одним из ключевых принципов работы остается обеспечение открытого диалога с населением. Все значимые решения принимаются с учетом мнения жителей, общественных обсуждений и, безусловно, финансовых возможностей.

Благодарю за внимание и конструктивное взаимодействие. Впереди еще много дел на благо нашего округа!

Екатерина Смирнова,
глава муниципального образования Лиговка-Ямская

Уведомление о проведении публичных слушаний по проекту устава ВМО МО Лиговка-Ямская

Уважаемые жители!

Информируем вас о проведении публичных слушаний по проекту устава внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Лиговка-Ямская.

Публичные слушания по проекту устава внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Лиговка-Ямская (далее — проект устава муниципального образования) состоятся 23 июня 2026 года в 17 часов 30 минут в зале заседаний Муниципального совета, расположенного по адресу: Харьковская ул., д. 6/1, лит. А, пом. 2-Н, каб. № 8.

Проект устава муниципального образования и порядок учета предложений по проекту решения Муниципального совета внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ Лиговка-Ямская «Об утверждении устава внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Лиговка-Ямская» и порядок участия граждан в его обсуждении опубликованы в специальном выпуске газеты «Лиговка-Ямская» № 2 от 27.05.2026 (электронная версия доступна по ссылке) и размещены на сайте внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ Лиговка-Ямская в сети Интернет.



ПАМЯТЬ СЕРДЦА

«В молчанье голову склонив...»

Во время празднования Дня Победы в Лиговке-Ямской царил торжественная атмосфера.

В преддверии праздника на площади Восстания прошло мероприятие по возложению цветов к обелиску «Городу-герою Ленинграду». У знакового монумента 7 мая развернулось живое кольцо памяти: на ветру развевались знамена с гербами городов-героев — Мурманска, Смоленска, Волгограда, Севастополя и других. Десятки горожан пришли почтить память героев Великой Отечественной войны.

В церемонии участвовали депутаты Законодательного собрания Александр Ржаненков, Любовь Егорова, Наталья Астахова и Ирина Иванова, глава Центрального района Александр Векслер и представители муниципальных образований района.

Особо трогательным стало участие учеников 209-й гимназии: юные петербуржцы читали военные стихотворения, возлагали цветы и передавали символ благодарности из прошлого в будущее.

Накануне священной для всех даты жители округа на Пискаревском мемориальном кладбище почтили память павших. Это знаковое место, где скорбь соседствует с гордостью, объединило 8 мая ветеранов, блокадников, детей войны и представителей молодого поколения — тех, для кого подвиг предков остается священной страницей истории. Все пришли сюда, объединенные чувством долга и благодарности.

Цветы к подножию монумента «Мать-Родина» символизируют память и скорбь, а также обещание помнить тех, кто отдал все ради будущего. Возлагая букеты, жители муниципального образования Лиговка-Ямская не только отдают дань прошлому, но и закладывают основу будущего, где подвиг героев будет жить в сердцах вечно.

Истории блокадников, тружеников тыла, детей войны и несовершеннолетних узников остаются важной частью общей памяти.



Эти люди не сражались на фронте, но их самоотверженный труд, стойкость и вера в победу стали опорой для фронта.

Накануне Дня Победы юные жители округа получили уникальную возможность соприкоснуться с живой историей. Они встретились с теми, чье детство пришлось на суровые годы войны. Дети подготовили проникновенные, не оставившие никого равнодушными выступления — танцы, песни и стихи. Особенно волнительно было видеть, как молодые люди внимательно слушали рассказы старших, включаясь в диалог поколений. Кульминацией стала передача блокадникам праздничных открыток, сделанных руками ребят, с пожеланиями здоровья, мира и добра.

Мария Бородина



**ПОМНИМ ИСТОРИЮ,
ЗАЩИЩАЕМ БУДУЩЕЕ!
ВОЙСКА БЕСПИЛОТНЫХ СИСТЕМ**

ОТ
7 000 000
В ГОД
ежемесячно ОТ
210 000
В ЗОНЕ СВО

4 500 000
ЕДИНОВРЕМЕННО

+7 (921) 340-37-61

ПУЛЬС ОКРУГА

Лето — время благоустройства

С приходом лета наш округ преобразуется! Активно ведутся работы по благоустройству, чтобы сделать наши улицы и парки еще красивее и уютнее для всех жителей.

В летний период запланированы важные мероприятия по уходу за зелеными насаждениями.

ЗДОРОВЬЕ ЗЕЛЕННЫХ ЗОН

Будут спилены аварийные деревья по девяти адресам: Лиговский пр., д. 72 — три дерева, д. 82 — два дерева; Днепропетровская ул., д. 5 — одно дерево, д. 43 — семь деревьев; Обводный кан., д. 51 — два дерева, д. 55 — одно дерево; Днепропетровская ул., д. 45 — два дерева; ул. Черняховского, д. 5 — одно дерево; Невский пр., д. 141 — одно дерево.



Кроме того, будет произведена фрезеровка пней: одного — на Миргородской ул., д. 10–12, и двух — на ул. Профессора Ивашенцева, д. 4/30. Эти работы помогут обеспечить безопасность и улучшить внешний вид наших общественных пространств.

Все деревья, расположенные на территории зеленых насаждений общего пользования, подлежат обязательной паспортизации. После удаления аварийных деревьев обязательно проводится компенсационная посадка.

На территории продолжается озеленение округа: ул. Черняховского, д. 51 — одно дерево и 50 кустов кизильника; Ромен-

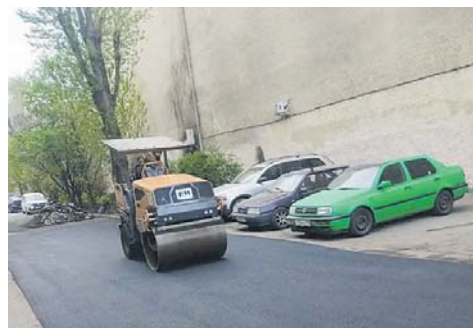
ская ул., д. 11–13 — одно дерево; Лиговский пр., д. 72 — два дерева, Днепропетровская ул., д. 43 — три дерева, Днепропетровская ул., д. 3 — одно дерево, Лиговский пр., д. 116–118 — два дерева.



ДОРОГИ И ДВОРЫ

С наступлением мая в нашем округе стартовали работы по благоустройству дворовых территорий. Ремонт дорожного покрытия, в том числе плиточного, ведется непрерывно.

В настоящее время активно ведется асфальтирование по 15 адресам: Невский пр., 177; ул. Черняховского, д. 13, 16/5 и 41; Лиговский пр., д. 64–68 и 72; Транспортный пер., д. 9 и 3; Днепропетровская ул., д. 3 и 45;



Харьковская ул., д. 3–5; ул. Профессора Ивашенцева, д. 4/30; Кременчугская ул., д. 11, к. 2; 13, к. 2; 21, к. 2; 17, к. 3.

Ремонт плитки проводится по восьми адресам: Невский пр., д. 95, 147 и 153; ул. Черняховского, д. 3, 13 и 31; ул. Гончарная, д. 23 и 26–28.



НОВЫЙ АДРЕС КОМФОРТА

В начале мая представители муниципалитета встретились с жителями дома 51 по набережной Обводного канала (Днепропетровская улица), чтобы представить им проект благоустройства двора, запланированный к реализации в следующем году. Он был разработан с учетом всех пожеланий жителей и с соблюдением строгих норм безопасности. Особое внимание уделено как подземным коммуникациям, так и безопасным зонам вокруг игрового оборудования.

Новая площадка будет выполнена в увлекательной научной тема-

тике и разделена на две зоны: для самых маленьких (от 0 лет) и для детей постарше (от 7 до 14 лет). На мягком покрытии из резиновой крошки появятся качели, горки, «паутина», карусель и другие игровые элементы.

В ходе встречи удалось согласовать с жителями расположение скамеек, а также обсудить вопросы озеленения и удобства подходов к площадке.

Рядом с новой площадкой будет благоустроена и территория Днепропетровского сквера, расположенного на пересечении Обводного канала и Днепропетровской улицы.

ЦВЕТЫ — ОБЩЕЕ ДОСТОЯНИЕ

В этом году, как и всегда, дворы округа украсят цветочные композиции, созданные из таких цветов, как бегонии, агератумы, тагетесы и петунии. Уже началась активная работа по озеленению: высадка



рассады в вазоны и цветники, расположенные во дворах округа.

В этом году преобразятся 232 вазона по улицам: Гончарная, Днепропетровская, Миргородская, Тележная, Полтавская, Роменская, Харьковская, Черняховского, Профессора Ивашенцева, Невскому и Лиговскому проспектам, набережной Обводного канала. Сотрудники, занимающиеся озеленением, вкладывают в свою работу не только силы, но и душу, чтобы созданная ими красота приносила радость всем жителям. Поэтому очень важно помнить, что эти цветы — общее достояние. Бережное отношение к ним поможет сохранить их очарование как можно дольше, ведь за их великолепием стоит кропотливый и непростой труд.

Мария Бородина

Правовая поддержка стала ближе

В Лиговке-Ямской 4 июня состоялся первый день бесплатной юридической помощи.

Инициатива была реализована муниципалитетом МО Лиговка-Ямская совместно с Главным управлением Министерства юстиции РФ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области при поддержке комитета по социальной политике и позволила жителям получить оперативную и квалифицированную правовую помощь.



В течение двух часов работы мобильного консультационного пункта «ЮРМОБИЛЬ» граждане могли обратиться к специалистам по самым актуальным

вопросам. Особое внимание уделено теме алиментных обязательств: обратившиеся получили четкие рекомендации по дальнейшим шагам, включая подробные инструкции по процедуре взыскания и возможному судебному разбирательству. Также востребованной оказалась помощь в решении вопросов, связанных с оплатой жилищно-коммунальных услуг. Жители сталкивались с трудностями в понимании начислений, оспаривании сумм и оформлении льгот. Юристы «ЮРМОБИЛЯ» разъяснили положе-

ния законодательства и предложили оптимальные пути решения проблем.

Также значительное число обращений касалось получения социальных выплат. Гражданам, включая представителей социально уязвимых категорий, требовалась помощь при оформлении документов, сборе справок и корректном заполнении заявлений. Специалисты оказали индивидуальную поддержку каждому, кто обратился за содействием.

Мария Бородина

ПЕШКОМ ПО ОКРУГУ



Многим петербуржцам большое здание по Лиговскому проспекту, 44, знакомо как Перцов дом. Почему же его так называют?

В начале XX века дом вблизи Николаевского вокзала приобрел Александр Перцов, который до этого проявил себя на посту председателя Александро-Невского городского санитарного попечительства. С участием А. Перцова архитекторы С. Галензовский и И. Претро создали проект нового здания, строительство которого было закончено в 1911 году. Парадный двор доходного дома был раскрыт в сторону Лиговского проспекта (как продолжение Кузнечного переулочка после засыпки Лиговского канала). Внешний вид здания, решенного в стиле модерн, до сих пор привлекает внимание прохожих.

«ИЗ ТОПИ БЛАТ ВОЗНЕСЯ ПЫШНО, ГОРДЕЛИВО...»

Прежде чем на Лиговском проспекте появился дом номер 44, эти земли были дикими — густые леса и топкие болота. Через них пролегла важная дорога, ведущая в Новгород, которая со временем меняла свои названия.

Все изменилось в 1703 году, когда Петр I заложил новую столицу. С этого момента началось бурное строительство.

В 1713 году (а по некоторым данным, в 1914-м) по указу Петра I на этой территории возникла ямская слобода. Здесь могли селиться люди из разных уголков страны, чьим ремеслом было извозничество.

До того как здесь появилась улица, а затем и проспект, в этом месте протекал искусственный Лиговский канал. В конце XIX века, в 1891 году, канал был заключен в трубу и засыпан, а на его месте возникла Лиговская улица, которая в 1956 году была переименована в Лиговский проспект.

Изначально участок, где сейчас стоит доходный дом А. Н. Перцова, имел номер 32 и относился к 1-му кварталу Каретной части. Он принадлежал семье коллежского советника Ивана Федоровича Галченкова. В 1874 году внук И. Ф. Галченкова, штаб-ротмистр Иван Ростиславович, принял решение разделить участок на 12 частей для последующей

продажи. Через два года, в 1876 году, по доверенности Галченкова несколькими из этих участков владел П. П. Назимов.

ОТ СОЛОМЫ ДО ЧАСОВ

С 1880 года на территории участка Карл Иванович Ланге содержал водочный завод, который впоследствии перешел к другим владельцам. Кроме того, в постройках на этом месте располагались различные торговые и ремесленные заведения. Купец Алексей Семенович Мартыанов держал здесь магазин золотых и серебряных изделий, Павел Софронов занимался чайной торговлей, Яков Яковлевич Франкомб управлял конторой оптовой торговли сеном, соломой, овсом и отрубями под названием «Франкомб и Макдональд». Иван Степанович Спассков имел столярную мастерскую, купец Павел Петрович Чесноков торговал обувью, а Федор Илларионович Шабунин вел торговлю железом. Часовой магазин принадлежал Элию Хенрику Цитесу. В 1882 году на участке были возведены новые строения: трехэтажный каменный лицевой дом, аналогичный дом с флигелем во дворе, а также двухэтажные и одноэтажные жилые и хозяйственные флигели.

В начале XX века, в 1901 году, в одном из домов располагалась редакция издательства «Донская речь». В 1906–1907 годах здесь находилась петербургская контора ежемесячного журнала по истории русского освободительного движения «Былое», издаваемого в Париже В. А. Бурцевым. Журнал, заложивший основу по изучению истории революционного движения в России, выходил в 1906–1907 и 1917–1926 годах. В 1908-м вместо «Былого» издавался журнал «Минувшие годы».

В СТИЛЕ МОДЕРН

История ныне существующего здания относится к началу XX в., когда по доверенности инженера путей сообщения Александра Николаевича Перцова домовладение приобрел Петр Васильевич Ливеровский и в 1910–1911 годах по проекту архитектора-художника С. П. Галензовского при участии архитектора-художника И. А. Претро и самого А. Н. Перцова здесь был возведен большой многоэтажный доходный дом.

Эта крупнейшая жилая постройка Петербурга стала знаменитой. Название «дом Перцова» сохранилось до наших дней и нередко заменяет адрес в повседневном общении горожан. Здание является ярким примером зрелого петербургского модерна. В нем гармонично сочетаются живописность объемов и свобода в оформлении деталей, но при

этом доминирует строгая рациональность.

При создании доходного дома А. Н. Перцов и архитекторы ориентировались на нужды среднего класса, для которого квартиры в то время были в дефиците. Торговые помещения были



спланированы так, чтобы обеспечить широкий ассортимент товаров, и при смене арендаторов старались сохранить профиль магазинов. Такой подход к строительству и проживанию жильцов быстро сделал дом популярным, и на квартиры выстраивалась очередь. Позднее А. Н. Перцов передал управление домом П. В. Ливеровскому и вернулся к своей основной деятельности.



Доходный дом Перцова стал одним из крупнейших в предреволюционном Петербурге. Разветвленная система дворов позволила создать живописную композицию взаимосвязанных пространств и продлить «лицевые» фасады как со стороны проспекта, так и внутри участка. Второстепенные дворы-колодцы служили дополнением к основной застройке.



ФАКТ

ДОХОДНЫЙ ДОМ А. Н. ПЕРЦОВА, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ЛИГОВСКИЙ ПР., 44, ЯВЛЯЕТСЯ ОБЪЕКТОМ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.



шедевр эпохи модерна

НАША СПРАВКА



А. Н. Перцов

Братья Николай, Петр и Александр Николаевичи Перцовы после окончания гимназии в Казани поступили в Институт инженеров путей сообщения. Николай и Петр успешно окончили его в 1880-м, а Александр, уйдя с четвертого курса и занявшись коммерцией, — только в 1887-м, экстерном сдав экзамены и защитив диплом.

В 1899–1904 годах Петр и Николай участвовали в строительстве

Кругобайкальской железной дороги, получив глубокие практические знания для дальнейшей деятельности. После Русско-японской войны Николай принял участие в восстановлении российского флота. Он стал одним из учредителей Комитета по усилению военного флота на добровольные пожертвования и первым внес на его счет 40 тысяч рублей. Приступив к изданию газеты «Слово», опубликовал в ней ряд статей в поддержку работы комитета, который собрал 16,5 миллиона рублей, направленных на строительство новых кораблей. В 1907 году Н. Перцов основал АО «Армавир-Туапсинская железная дорога», но через год уступил этот пост брату Петру, так как стал председателем правления Общества Юго-Восточных железных дорог. В 1912-м он возглавил АО «Черноморская железная дорога». Петр Перцов обосновался в Москве, где, приобретя домовладение на Пречистенской набережной Москвы-реки, по проекту архитектора Н. Жукова построил четырехэтажный дом в стиле модерн. И сегодня москвичи любят этот архитектурный памятник. Обладая прекрасным художественным вкусом, Петр Николаевич создал ряд проектов вокзалов в Туапсе, Ставрополе, Майкопе, усовершенствовал предложенные проекты мостов через реки, которые пересекала Армавир-Туапсинская дорога.

Александр же Перцов, проявив себя на посту председателя Александрово-Невского городского санитарного попечительства, в начале XX века приобрел дом вблизи Николаевского вокзала. (В 1840-х на месте его предшественника в деревянном флигеле жил и скончался известный критик В. Белинский.) С участием А. Перцова архитекторы С. Галензовский и И. Претро создали проект нового здания, строительство которого было закончено в 1911 году. Парадный двор доходного дома был раскрыт в сторону Лиговского проспекта (как продолжение Кузнечного переулка после засыпки Лиговского канала). Внешний вид здания, решенного в стиле модерн, до сих пор привлекает внимание прохожих.

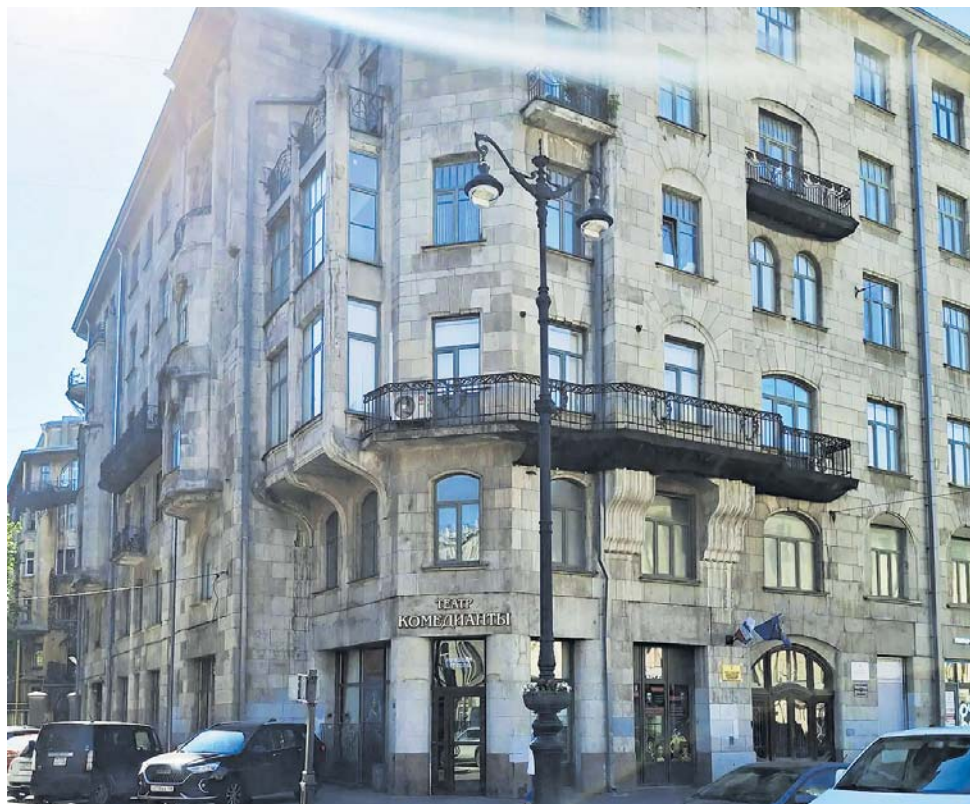


С. П. Галензовский

Это пример зрелого петербургского модерна, где живописность форм и свобода деталей подчинены рациональности.

Фасад дома Перцова сохранил свой первоначальный вид, не претерпев существенных изменений. Это было внушительное здание даже по современным меркам, предлагавшее 400 меблированных комнат и оснащенное 18 лифтами. Часть площадей была отдана под торговые помещения. Примечательно, что дом Перцова был единственным в своем роде в Петербурге того времени, где для связи использовалось не цифровое обозначение, а имя владельца. Для удобства жильцов были предусмотрены общие ванн-ные комнаты и читальный зал.

Несмотря на колоссальные вложения в обустройство дома, а также в гостиницу и ресторан «Селект» — роскошное заведение на 200 номеров с ванными комнатами, где персонал владел множеством языков и встречал постояльцев на вокзалах Петербурга вплоть до 1917 года, — домовладелец столкнулся с финансовыми трудностями. Причиной тому стали ломовые извозчики, чьи ранние доставки с Николаевского вокзала создавали невыносимый шум. Грохот телег с железными колесами по брусчатке нарушал покой постояльцев, вынуждая их искать более спокойные места для проживания. Кроме того, дорогой ресторан при гостинице оказался не по



средствам для жителей Лиговки, известной своей бедностью и криминальной репутацией.

ОТ ЛИТЕРАТУРНЫХ САЛОНОВ ДО ТЕАТРАЛЬНЫХ ПОДМОСТКОВ

История дома Перцова в Санкт-Петербурге насыщена событиями и отражает бурные перемены, происходившие в городе на рубеже XIX–XX веков и в последующие десятилетия.

В годы, предшествовавшие революции, его стены стали свидетелями оживленных дискуссий и творческих встреч. С 1915 по 1917 год здесь находилось литературное общество «Арс», собиравшее вокруг себя деятелей культуры. А в период с 1917 по 1918 год в доме располагалась редакция эсеровского журнала «Наш путь», которая отражала политические настроения того времени.

В те же годы, с 1915-го по 1917-й, в доме Перцова жили люди, чьи имена оставили след в истории. Среди них были литераторы Маркел Атмакин и Евгений Маурин, знаменитый артист балета Федор Лопухов, писательница Людмила фон Нольде и военный историк Николай Орлов.



Зал ресторана гостиницы «Селект»

После революции, в 1920–30-е годы, дом обрел новое назначение. Значительная часть помещений была отдана под жилье служащим Октябрьской и Мурманской железных дорог, а также сотрудникам Института инженеров путей сообщения, что подчеркивало его связь с транспортной инфраструктурой.

В середине XX века, в 1950-е годы, дом Перцова служил общежитием для работников привокзального Почтамта Октябрьской железной дороги. В этот период некоторые квартиры превратились в многокомнатные коммуналки, где проживало большое количество людей.

С 1993 года дом обрел новую, яркую жизнь. Сегодня в его стенах располагается драматический театр «Комедианты», продолжая культурную традицию этого исторического здания, но уже на театральной сцене.

Дом Перцова прошел путь от аристократической резиденции, служившей сценой для литературных салонов и интеллектуальных дискуссий, до многофункционального пространства, отражающего социально-экономические и культурные изменения в жизни Санкт-Петербурга.

Начав свою жизнь как дом купца Перцова, он изначально был призван демонстрировать богатство и вкус своего владельца. Однако, как показывает дальнейшая история, здание оказалось гораздо более восприимчивым к культурной и общественной жизни, чем можно было ожидать от частной собственности. Сегодня дом Перцова продолжает жить, адаптируясь к меняющимся эпохам и сохраняя свою уникальную связь с культурным наследием Санкт-Петербурга.

Светлана Плещачевская

ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСТВА

Праздник лета

В Лиговке-Ямской состоялось яркое и запоминающееся событие, приуроченное к Международному дню защиты детей.

Мероприятие, организованное муниципальным образованием Лиговка-Ямская, прошло в атмосфере веселья и радости. На протяжении полутора часов площадка была наполнена детским смехом, энергией и творчеством.

Праздник собрал семьи с детьми разных возрастов. Центральной частью мероприятия стала увлекательная анимационная программа, где профессиональные ведущие и аниматоры радовали гостей веселыми сценками и интерактивными играми. Все присутствующие смогли поучаствовать в конкурсах и танцевальных флешмобах.

В течение всего мероприятия работали тематические интерактивные зоны, каждая из которых предлагала свои уникальные развлечения. Одной из самых популярных стала площадка

аквагрима, где юные гости могли перевоплотиться в своих любимых сказочных персонажей, животных или супергероев. Не менее интересным оказался творческий мастер-класс по изготовлению браслетов, где под руководством опытного ведущего участники создавали яркие и оригинальные украшения из бусин и различных декоративных элементов.

Для любителей активного отдыха была организована зона подвижных игр, где дети и взрослые могли проявить ловкость, внимательность и командное взаимодействие. Большой интерес вызвали такие игры, как «тянучка» и «кольцеброс», которые позволили каждому найти занятие по душе и весело провести время.

Центром притяжения стала зона с аппаратом по изготовлению сладкой ваты. Более ста гостей смогли получить это воздушное лакомство. Завершилось мероприятие приятным сюрпризом для всех юных участников: каждый из них получил сладкие подарки — леденцы



на палочке, которые стали символическим завершением этого яркого и насыщенного летнего праздника.

Муниципальное образование Лиговка-Ямская желает детям счастливых, безопасных и насыщенных летних каникул, полных новых открытий и радостных впечатлений.

Елена Гнып

Финал сезона и итоги года

Конец мая ознаменовал завершение учебного года в муниципальном объединении «Развивашки» и финал мастер-классов по изобразительному искусству и дзюдо.

В соревнованиях по дзюдо «Закрытие сезона» юные дзюдоисты Лиговки-Ямской состязались 14 мая со спортсменами



Смолянского округа. В боях проявились характер, выносливость и упорство.

По итогам турнира призерами стали:

- 1-е место: Лев Барсуков, Алексей Аксенов, Леонид Корнюков, Николай Аксенов;
- 2-е место: Максим Сошкин, Даниил Темник, Александр Красавин, Артем Тихомиров, Арсений Корнюков;
- 3-е место: Саша Андреев, Анастасия Авсеенкова, Александр Авсеенков, Тимофей Калашников, Яромир Арсеньев.

А в «Развивашках» 24 мая состоялось заключительное занятие, где подвели итоги года и наградили самых активных. Особую благодарность выразили Даше Каширской, Кире Каширской и Мире Цветковой за вклад в поздравления ветеранов с 9 Мая. Также отмечены ребята, показавшие наибольшую активность и значимые успехи.

Летние каникулы обещают быть яркими. Желаем всем детям радости, новых впечатлений и хорошего настроения. До встречи в новом учебном году!

Елена Гнып



Безопасный маршрут

В Международный день защиты детей сотрудники Госавтоинспекции под руководством начальника отдела Виктора Архарова совместно с представителями МО «Лиговка-Ямская» провели профилактический рейд.

Мероприятие прошло возле пешеходных переходов и в оживленных зонах. Особое внимание уделили самым маленьким пешеходам, детям-пассажирам и их родителям. Инспекторы напомнили взрослым о правилах перевозки детей в автомоби-



лях, использовании световозвращателей и безопасных маршрутах («дом — школа — дом»).

Главным сюрпризом для ребят стали поздравления и воздушные шары, которые вручили вместе с памятками на тему безопасного поведения на дороге. Шар символизировал зеленый сигнал светофора — безопасный и светлый путь.

Праздник получился добрым: улыбки детей, серьезные, но важные разговоры с родителями и общее напоминание — защита детей начинается с соблюдения правил.

Мария Бородина



Муниципальное образование Лиговка-Ямская

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу.

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ78-02023 от 17.07.2017.

Учредитель: Муниципальный совет внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Лиговка-Ямская.

Адрес учредителя и редакции: 191024, Санкт-Петербург, Харьковская ул., д. 6/1, литера А, пом. 2-Н. Телефон 717-10-41.

Главный редактор: Е. В. Смирнова

Фото, использованные в номере: собственность редакции.

Издатель: ООО «ИД «КУРЬЕР-МЕДИА».

Адрес издателя: 197136, Санкт-Петербург, ул. Всеволода Вишневого, д. 12, литера А, пом. 2Н, оф. 203. Телефон 401-68-30.

Директор: О. В. Цабунина.

Отпечатано: ООО «Типографский комплекс «Девиз». Адрес: 190020, Санкт-Петербург, Вн. тер. г. МО Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 138, к. 1, литера В, пом. 4-Н-6-часть, ком. 311-часть.

Заказ: № ДБ-000015/4.

Тираж: 6000 экз.

Подписано к печати по графику 18.06.2026.

Дата выхода: 19.06.2026.

Распространяется бесплатно.

(6+)

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.